

Приложение №1 к ПРОТОКОЛУ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2022 год

Ул. Выйская д. 51

Адрес:  
Обслуживаемая площадь:  
в т.ч. жилая  
в т.ч. нежилые помещения

1920,40  
1920,40  
0

1.

	долг за собств на 01.01.2022	начислено												итого		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Сод и Текущий ремонт	378556,93	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	353510,28
Уборка лестничных клеток	22840,73	2050,00	2050,00	2050,00	2050,00	1571,53	2050,00	2050,00	2050,00	2050,00	2050,00	2050,00	2050,00	2050,00	2050,00	24121,53
Итого содержание	401397,66	31509,19	31509,19	31509,19	31509,19	31030,72	31509,19	31509,19	31509,19	31509,19	31509,19	31509,19	31509,19	31509,19	31509,19	377631,81
Аренда МОП	-596,00	450,00	450,00	450,00	450,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	6072,00
Аренда подвала	0,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	120000,00
ХВС и водоотведение	80988,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	14186,10	1312,05	1312,05	1312,05	1312,05	1312,05	1359,92	1359,92	1359,92	1359,92	1359,92	1359,92	1359,92	1359,92	1359,92	16138,24
ГВС и отопление	44345,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	74443,03	18348,35	18879,77	18078,98	17547,77	17230,40	17401,82	18575,52	18905,81	18741,01	19491,35	20635,62	22561,54	22561,54	22638,94	22638,94
Мусор РИП	2543,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	8124,14	570,03	570,03	570,03	570,03	570,03	570,03	632,27	632,27	632,27	632,27	632,27	632,27	632,27	632,27	7213,80
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	2999,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор "Благоустройство двора"	62314,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Процент оплаты собственниками	690747,53	62189,62	62721,04	61920,25	61389,04	61071,67	60860,62	62622,90	62953,19	62788,39	63538,73	64673,00	66715,34	66715,34	66715,34	753443,79

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО		
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Содержание	15094,34	15094,34	15094,34	15094,34	15094,34	15094,34	13363,20	15363,20	15363,20	15363,20	15363,20	15363,20	15363,20	15363,20	182745,26
АДС	768,16	768,16	768,16	768,16	768,16	672,14	672,14	672,14	768,16	768,16	768,16	768,16	768,16	768,16	8833,84
Услуги управления	1616,98	1616,98	1616,98	1616,98	1616,98	1616,98	1728,36	1728,36	1728,36	1728,36	1728,36	1728,36	1728,36	1728,36	20072,02
ООО РИП	667,01	749,27	1446,75	1380,16	777,96	826,78	1082,09	669,08	645,65	937,99	688,09	1172,89	1172,89	1172,89	11043,72
АО НТЭСК	222,90	270,25	458,16	290,40	263,10	255,88	244,66	380,58	255,03	255,54	258,11	410,80	410,80	410,80	3565,40
итого:	18369,39	18499,01	19384,39	19150,03	18424,52	18466,12	19090,46	18813,36	18760,40	19053,25	18805,92	19443,41	19443,41	19443,41	226260,25
Поступило на Текущий ремонт	3408,69	3474,42	24705,62	24891,02	7019,45	8837,22	15039,32	3267,54	2478,12	12248,94	3827,05	18293,09	18293,09	18293,09	127490,49
Целевой сбор "Благоустройство двора"	6811,63	880,16	10562,85	252,74	122,55	1493,47	190,00	77,91	58,09	58,07	49,34	1900,85	1900,85	1900,85	22457,66
ООО РИП	183,91	23,76	285,20	6,82	3,31	40,32	5,13	2,10	1,57	1,57	1,33	51,32	51,32	51,32	606,36
Поступило целевой сбор "Благоустройство двора"	6627,72	856,40	10277,65	245,92	119,24	1453,15	184,87	75,81	56,52	56,50	48,01	1849,53	1849,53	1849,53	21851,30

1920,40  
1920,40  
0

оплачено												долг за собств на 01.01.2023		
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого		
21778,08	21973,43	44090,01	44041,05	25443,97	27303,34	34129,78	22080,90	21238,52	31302,19	22632,97	37736,50	353750,74	378316,47	
1482,90	1379,10	3567,05	3190,73	1689,83	1571,52	1485,67	1298,93	1250,06	1700,71	1349,64	3289,44	23255,58	23706,68	
23260,98	23352,53	47657,06	47231,78	27133,80	28874,86	35615,45	23379,83	22488,58	33002,90	23982,61	41025,94	377006,32	402023,15	
469,50	469,50	469,50	469,50	469,50	469,50	469,50	469,50	469,50	469,50	469,50	469,50	5634,00	-158,00	
10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	120000,00	0,00	
6,61	2937,93	1586,41	2126,27	2,97	2,55	1307,41	1,89	1,40	1,41	1,20	1,02	7977,07	73011,86	
1008,96	1031,36	2816,30	1063,72	1181,47	1233,56	1284,30	969,22	989,27	1199,47	1041,32	1640,43	15459,38	14864,96	
0,87	0,55	0,51	0,49	0,39	0,33	1330,35	0,25	0,18	0,19	0,16	0,13	1334,40	43010,92	
13111,50	15897,06	26950,56	17082,06	15476,43	15051,57	14391,99	22387,09	15001,88	15031,59	15183,23	24164,73	209729,69	91101,28	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2543,78	
421,55	425,30	1189,96	691,84	492,40	508,32	538,33	428,07	432,33	535,41	458,48	771,92	6893,91	8444,03	
5,08	3,24	333,01	2,88	2,29	1,97	1,69	1,43	1,09	1,09	0,91	0,77	355,45	2644,17	
6811,63	880,16	10562,85	252,74	122,55	1493,47	190,00	77,91	58,09	58,07	49,34	1900,85	22457,66	39857,29	
<b>55096,68</b>	<b>54997,63</b>	<b>101566,16</b>	<b>78921,28</b>	<b>54881,80</b>	<b>57636,13</b>	<b>65129,02</b>	<b>57715,19</b>	<b>49442,32</b>	<b>60299,63</b>	<b>51186,75</b>	<b>79975,29</b>	<b>766847,88</b>	<b>677343,44</b>	
101,8%														

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"
2. "Ростелеком"
3. "Мир рекламы"
4. "Комстар-регионы"
5. "НТ Компьютерные сети"

Итого

546,00

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2022 года	-187 535,51
Поступило средств по тек.ремонту	127 490,49
Поступило средств за аренду МОП	5 070,60
Поступило средств за аренду подвала	108 000,00
Поступило целевой сбор "благоустройство двора"	21 851,30

**Выполненные работы в 2022 году**

месяц	виды работ	сумма
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	3700
март	Ремонтные работы на общедомовом газопроводе 1 подъезд	280,83
апрель-июнь	Общестроительные работы: крепление отвалившегося премыкания к стене; крепление сливов по фасаду над крыльцом 2-го подъезда между 3 и 4 этажами	1975,00
май	Обработка подвала от тараканов	1533,84
август	Покраска бордюров на придомовой территории.	14423,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы. Замена аварийных участков канализации и труб ХВС в подвале (слесарка).	12891,10
сентябрь	Погрузка и вывоз веток.	5600,00
декабрь	Замена аварийных стояков ЦО кв.9, кв.7, подвал.	26623,84
декабрь	Расчистка снега на придомовой территории.	1500,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>68527,61</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023** **6 349,28**

**4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2022 года	5 213,07
Поступило средств	6 893,91
Поступило на техническое диагностирование	355,45

месяц	виды работ	сумма
апрель	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	6267,80
	<b>ИТОГО:</b>	<b>6267,80</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2023** **6 194,63**



*Иванова А.В.*  
*Иванкова О.А.*

Иванова А.В.  
Иванкова О.А.